

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: RUA CONSELHEIRO THEODORO ALBRECHT			Tipo: BLOCO INTERTRAVADO								
	Comprimento:	116,25									
	Largura:	10,00									
	Área pavimentada:	1.129,07									
	Área pavim.+ cruzamento:	1.162,02									
	Custo m²(pavim.):	184,56				Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	110,73				
	Orçamento Obra:	214.458,67									
	Fator de Absorção	60,00%				Valor m² terreno/face:	191,61				
	Custo total contribuintes:	128.675,20									
	Valorização Imobiliária.	24,74%									
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
3303	EUGENIO MEES	750	748,15	20,45	1,00	R\$ 143.353,02	95,61	98,40	R\$ 10.896,55	R\$ 35.465,54	R\$ 10.896,55
3298	ERNI FRANCISCO RENNER DE SOUZA	740	966,81	12,21	1,00	R\$ 185.250,46	57,09	58,75	R\$ 6.505,96	R\$ 45.830,96	R\$ 6.505,96
3284	JOHN BAYER	728	891,67	11,5	1,00	R\$ 170.852,89	53,77	55,34	R\$ 6.127,64	R\$ 42.269,00	R\$ 6.127,64
3276	BRUNO ARTUR SCHNEIDER (SUCESSAO)	720	938,45	11,53	1,00	R\$ 179.816,40	53,91	55,48	R\$ 6.143,63	R\$ 44.486,58	R\$ 6.143,63
3275	BRUNO ARTUR SCHNEIDER (SUCESSAO)	698	1.165,25	14,10	1,00	R\$ 223.273,55	65,92	67,85	R\$ 7.513,02	R\$ 55.237,88	R\$ 7.513,02
1096379	JURACI ROSA DE OLIVEIRA	676	331,32	22,00	1,00	R\$ 63.484,23	102,86	105,86	R\$ 11.722,45	R\$ 15.706,00	R\$ 11.722,45
3225	ELTON DE OLIVEIRA	68	295,20	20,99	1,00	R\$ 56.563,27	98,14	101,00	R\$ 11.184,28	R\$ 13.993,75	R\$ 11.184,28
3185	MARGARETE DE OLIVEIRA	161	450,00	14,61	1,00	R\$ 86.224,50	68,31	70,30	R\$ 7.784,77	R\$ 21.331,94	R\$ 7.784,77
125	CIRO BATISTA DOS SANTOS	659	360,00	11,79	1,00	R\$ 68.979,60	55,12	56,73	R\$ 6.282,17	R\$ 17.065,55	R\$ 6.282,17
3186	VALTE DOS SANTOS	93	342,65	11,36	1,00	R\$ 65.655,17	53,11	54,66	R\$ 6.053,05	R\$ 16.243,09	R\$ 6.053,05
3193	ADAO DE SOUZA LOPES	683	376,85	12,50	1,00	R\$ 72.208,23	58,44	60,15	R\$ 6.660,48	R\$ 17.864,32	R\$ 6.660,48
157	JORGE LUIZ MORAIS DE FREITAS	701	360,00	11,92	1,00	R\$ 68.979,60	55,73	57,36	R\$ 6.351,44	R\$ 17.065,55	R\$ 6.351,44
496	NOELI DOS SANTOS SEVERO	713	360,00	12,32	1,00	R\$ 68.979,60	57,60	59,28	R\$ 6.564,57	R\$ 17.065,55	R\$ 6.564,57
3205	JUTAIR GONCALVES DA ROSA	727	360,00	12,20	1,00	R\$ 68.979,60	57,04	58,70	R\$ 6.500,63	R\$ 17.065,55	R\$ 6.500,63
3207	PAULO RENATO GONCALVES DA ROSA	739	336,53	11,63	1,00	R\$ 64.482,51	54,38	55,96	R\$ 6.196,91	R\$ 15.952,97	R\$ 6.196,91
3219	IVO MARQUES DA CRUZ	749	345,72	10,83	1,00	R\$ 66.243,41	50,63	52,11	R\$ 5.770,64	R\$ 16.388,62	R\$ 5.770,64
3222	CECILIA ANTON	761	437,85	9,55	1,00	R\$ 83.896,44	44,65	45,95	R\$ 5.088,61	R\$ 20.755,98	R\$ 5.088,61
124209	DOBRA AGRO INDUSTRIA LTDA.	0	111.410,00	10,00	1,00	R\$ 21.347.270,10	46,75	48,12	R\$ 5.328,39	R\$ 5.281.314,62	R\$ 5.328,39
	TOTAIS		120.476,45	241,49	18,00	23.084.492,58	1.129,07	1.162,02	128.675,20	5.711.103,47	128.675,20
FATOR DE ABSORÇÃO PARA FINS DE EDIÇÃO DE LEI ESPECÍFICA:									0,60		